

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava
IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

OPTIMA spol. s r.o.

Žižkova 738/IV
56601 Vysoké Mýto

Vaše žádost ze dne, značka:
09.07.2019

Naše značka:
125190020
(20/19/Vra)

Vyřizuje:
Ing. Andrea Vraspirová

dne:
21.07.2019

Věc: Regenerace panelového sídliště U sokolovny, Přelouč - 1. etapa

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Město Přelouč, panelové sídliště U sokolovny
Stavebník: Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
Projektant: OPTIMA spol. s r.o., IČO: 15030709, Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto
Č. zakázky: 4455-19-3 Datum: 07/2019

Předmětem předložené dokumentace je dokumentace pro sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení pod názvem: "Regenerace panelového sídliště U sokolovny, Přelouč - 1. etapa".

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

Předmětem 1. etapy projektové dokumentace Regenerace panelového sídliště U sokolovny v Přelouči je oprava stávajících komunikací a návrh nových komunikací v území ohraničeného ulicemi Kladenská, Žižkova, Čs. armády a Smetanova. V rámci PD budou stávající komunikace ve špatném technickém stavu opraveny. Vzniknou nové parkovací stání, včetně stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Stávající chodníky budou opraveny a v rámci PD jsou navrženy nové chodníky. Vše je patrné z přílohy C.3 Koordinační situace stavby.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Při ukončení chodníku na hraně místní komunikace bude umístěn varovný pás šířky 400mm, z reliéfní zámkové dlažby, dle odst. 1.2.4 přílohy č. 2 k vyhlášce 398/2009Sb.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).


Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je parafována a vrácena zpět.

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍŤE
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOBNÝ KONZULTANT

-125-


Ing. Andrea Vraspirová, odborný konzultant
Adr. střediska: , Svitavy
776653000, andrea.vraspirova@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR